

BAROMÈTRE DES NOTAIRES

IMMOBILIER EN ARDENNE

WWW.NOTAIRE.BE

2020

La Fédération du Notariat (Fednot) lance son premier baromètre de l'Ardenne. Cette région attire de plus en plus pour ses secondes résidences. La crise du coronavirus a encore renforcé ce phénomène. L'année 2020 a ainsi été marquée dans l'Ardenne par une augmentation de l'activité immobilière et une augmentation du prix moyen des maisons plus importante qu'au niveau national.

De nombreux acheteurs sont Flamands, dans certaines communes plus d'un acheteur sur trois vient de Flandre ! Pour ce baromètre, nous avons sélectionné les 20 communes situées en Ardenne, au sens large, où le pourcentage d'acheteurs venant d'une autre province que celle de la commune est le plus important.

ACTIVITÉ IMMOBILIÈRE



+5,3%
2019 - 2020

ÉVOLUTION DU PRIX MOYEN D'UNE MAISON



Inflation 2019 - 2020 : **+0,4%**
Inflation 2016 - 2020 : **+6,3%**

+10,8%
2019 - 2020

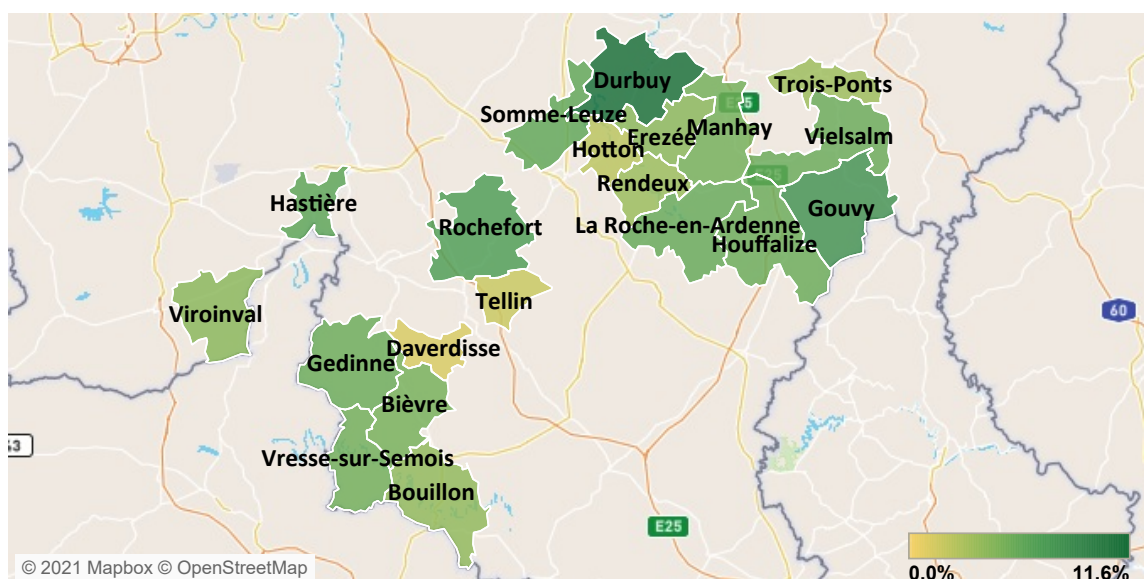


+17,9%
2016 - 2020

174.245 EUR

2020

PART DE MARCHÉ PAR COMMUNE



ÉVOLUTION DU PRIX MOYEN DES MAISONS PAR COMMUNE

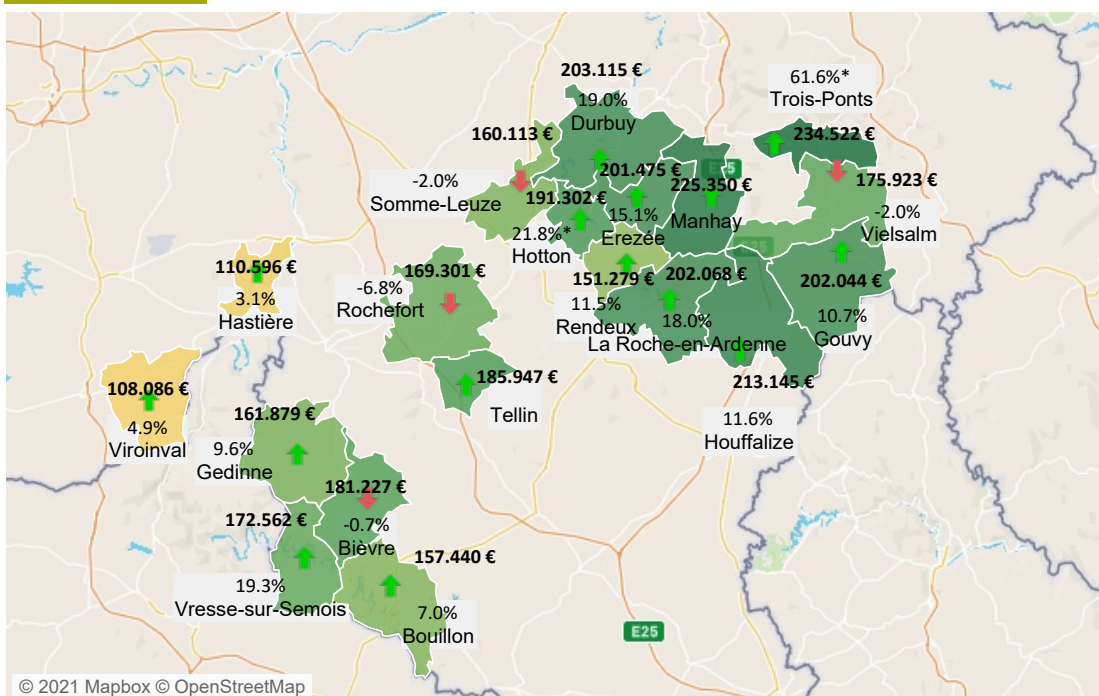


+10,8%

2019 - 2020

174.245 EUR

2020



POURCENTAGE D'ACHETEURS HABITANT EN FLANDRE

